



EXP 2015/SER-02

## RESOLUCIÓ DEL PRESIDENT,

Angel Ros Domingo, President del Consorci Parc Científic i Tecnològic Agroalimentari de Lleida

Vista la proposta d'adjudicació de l'expedient número 2015/SER-02 per la contractació del *Servei de manteniment dels espais comuns dels edificis H1, H2 i H3, CeDiCo, TIC/CPD, INCUBA, viver 23a, edifici Arborètum i MÀGICAL, del 15 de febrer 2.015 a 14 de febrer de 2016*, mitjançant un procediment negociat amb un import màxim de 58.850,00 € (Iva exclòs), de la que podem enumerar els següents:

## ANTECEDENTS DE FET

**PRIMER.-** Per resolució de data 19 de gener de 2015 es va aprovar iniciar el procediment licitatori, mitjançant procediment negociat, per la contractació del *Servei de manteniment dels espais comuns dels edificis H1, H2 i H3, CeDiCo, TIC/CPD, INCUBA, viver 23a, edifici Arborètum i MÀGICAL, del 15 de febrer 2.015 a 14 de febrer de 2016*, amb un import màxim de 58.850,00 € (Iva exclòs), així mateix es van aprovar els Plecs de Clàusules Administratives i Tècniques que havien de regir l'esmentat procediment licitatori.

**SEGON.-** Amb data 20 de gener de 2015 es va sol·licitar oferta econòmica a 3 empreses per a la contractació d'aquest servei: BITRIÀ SUBIRÀ, EULEN S.A i JOSEP DOMINGO VIZCAÍNO

**TERCER.-** Vist l'informe de les invitacions realitzades, de l'oferta rebuda, la documentació administrativa dels licitadors, l'informe tècnic, i la proposta d'adjudicació realitzada per Josep Clotet Sopeña, Gerent.



## FONAMENTS DE DRET

**PRIMER.-** Que la competència per l'adjudicació d'aquest contracte correspon a la Presidència , en virtut de las facultats reconegudes en els Estatuts d'aquest Consorci.

**SEGON.-** En compliment de l'establert en l'article 178 del text refós de la LCSP, s'ha sol·licitat oferta a tres empreses capacitades per la realització de l'objecte del contracte.

**TERCER.-** D'acord amb el disposat en l'article 151.1 del text refós de la LCSP, l'òrgan de contractació, mitjançant resolució motivada, adjudicarà el contracte al licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa.

D'acord amb els antecedents de fet i fonaments de dret esmentats, així com la resta de normativa general i d'aplicació ,

## RESOLC,

1.- Adjudicar a l'empresa EULEN S.A. el contracte del *Servei de manteniment dels espais comuns dels edificis H1, H2 i H3, CeDiCo, TIC/CPD, INCUBA, viver 23a, edifici Arborètum i MÀGICAL, del 15 de febrer 2.015 a 14 de febrer de 2016*, mitjançant un Procediment negociat sense publicitat per un import màxim de 58.675,83 € (Iva exclòs), essent l'import d'IVA de 12.321,92 €, i l'import total de 70.997,75 €, amb càrrec al projecte propi, partida 220.03.

2.- Acordar que, en el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia següent a aquell en que es notifiqui aquesta resolució, es formalitzi el contracte amb l'adjudicatari d'acord amb l'article 156.3 del text refós de la LCSP.

3.- Notificar el contingut d'aquesta Resolució als interessats, de conformitat amb l'establert en l'article 151.4 del text refós de la LCSP, i en l'article 58.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, així com ordenar la seva publicació en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

4.- Contra aquesta resolució que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el President del consorci del PCITAL, previ al contenciós administratiu en el termini d' un mes a comptar des de l' endemà de la notificació



Ajuntament de Lleida

corresponent d' acord amb els articles 116 i 117 de la Llei 30/1992 de, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Així mateix, es pot interposar un recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos, comptats des de l' endemà de la recepció de la notificació corresponent, d'acord amb l'art 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

El President

CPISR-1  
Àngel Ros  
Domingo

Firmado digitalmente por CPISR 1 Àngel Ros Domingo  
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, o=Parc Científic i Tecnològic Agroalimentari de Lleida, ou=Oficina de Gestió, ou=Serveis Públics de Certificació CPISR 1, ou=Vegeu https://www.catceri.cat/verCPISR-1 (c)03, sn=Ros Domingo, givenName=Àngel, serialNumber=40840844C, cn=CPISR 1 Àngel Ros Domingo  
Fecha: 2015.02.12 08:18:18 +01'00'

Àngel Ros Domingo

"Per delegació del Consell d'Administració, segons Acord de 15 de gener de 2008 (BOP número 25 de febrer de 2008)"

Vist i plau  
El Secretari

CPISR-1 C Oscar  
Martínez Pelegrí

Firmado digitalmente por CPISR 1 C Oscar Martínez Pelegrí  
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, o=Universitat de Lleida, ou=Serveis Públics de Certificació CPISR 1 amb càrrec, ou=Vegeu https://www.catceri.cat/verCPISR-1CarrecUR (c)03, sn=Martínez Pelegrí, givenName=Oscar, title=PAS F., serialNumber=43702926A, cn=CPISR 1 C Oscar Martínez Pelegrí  
Fecha: 2015.02.11 15:24:18 +01'00'

Òscar Martínez Pelegrí



EXP 2015/SER-02

## INFORME TÈCNIC PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

### Nom del servei

L'objecte del contracte serà el servei de manteniment dels espais comuns dels edificis H1, H2 i H3, CeDiCo, TIC/CPD, INCUBA, Viver 23a, edifici ARBORÈTUM i MAGICAL, del 15 de febrer de 2015 a 14 de febrer de 2016.

### Descripció detallada

La descripció detallada és la presentada al plec de condicions tècniques de licitació d'aquest servei, donat a les tres empreses ofertants i que està basat amb la següents taules:

	TOTAL
Preu únic	58.850,00 € (preu licitació)
Personal i horari	Oficial 1ª polivalent 8:00 a 16:00 de dilluns a divendres Oficial 1ª polivalent 8:00 a 12:00 i de 15:00 a 19:00 de dilluns a divendres

### SERVEIS EXTRAORDINARIS

Categoria	Preu hora normal	Preu hora nocturna	Preu hora festiva
Oficial 1ª			
Peó			



Per aquest motiu és necessari la licitació del servei de manteniment amb el següent resultat:

**Alternatives analitzades (Proposició màxim 100 punts):**

CRITERIS DE NEGOCIACIÓ	VALORACIÓ: PUNTUACIÓ FINS A	EULEN	BITRIA SUBIRA	DOMINGO VIZCAINO
Proposició econòmica	60,00	60,00 58.675,83 €	50,00 58.850,00 €	55,74 58.750,00 €
Contingut de la proposta	20,00	20,00	20,00	20,00
Coneixement de l'entorn de treball	20,00	20,00	20,00	20,00
Total	100,00	100,00	90,00	95,74

El pressupost total de licitació és de 58.850,00 €, IVA exclòs.

Totes les ofertes s'adapten al contingut de la proposta del plec de prescripcions tècniques.

Totes les empreses tenen capacitat suficient per desenvolupar el present servei amb garanties suficients, donada la seva experiència.

**SERVEIS EXTRAORDINARIS**

Categoria		Preu hora normal	Preu hora nocturna	Preu hora festiva
Oficial 1ª	EULEN S.A.	23,50€	25,00€	25,00€
	BITRIA SUBIRA S.L.	26,00€	28,50€	30,00€
	DOMINGO VIZCAINO	25,00€	27,50€	29,00€
Peó	EULEN S.A.	22,00€	23,50€	23,50€
	BITRIA SUBIRA S.L.	24,00€	26,00€	28,00€
	DOMINGO VIZCAINO	25,00€	27,50€	29,00€



## Alternativa seleccionada

Es proposa seleccionar l'oferta presentada per EULEN S.A. per ser la millor proposta econòmica i també presentar la millor proposta de serveis extraordinaris.

**CPISR-1**  
**Josep Clotet**  
**Sopeña**

Firmado digitalmente por CPISR-1 Josep Clotet Sopeña  
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, o=Ajuntament de Lleida, ou=Parc Científic Tecnològic, ou=Serveis Públics de Certificació CPISR-1, ou=Vegeu <https://www.catcert.cat/verCPISR-1> (c)03, sn=Clotet Sopeña, givenName=Josep, serialNumber=40848371A, cn=CPISR-1 Josep Clotet Sopeña  
Fecha: 2015.02.03 08:31:13 +01'00'

Josep Clotet Sopeña

Gerent

**CPISR-1**  
**C Oscar**  
**Martinez**  
**z Pelegrí**

Firmado digitalmente por CPISR-1 C Oscar Martinez Pelegrí  
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, o=Universitat de Lleida, ou=Serveis Públics de Certificació CPISR-1 amb càrrec, ou=Vegeu <https://www.catcert.cat/verCPISR-1> (c)03, sn=Oscar Martinez Pelegrí, givenName=Oscar, title=PA5-F, serialNumber=43702926M, cn=CPISR-1 C Oscar Martinez Pelegrí  
Fecha: 2015.02.02 14:40:24 +01'00'

Òscar Martinez Pelegrí

Secretari