



EXP 2015/SER-03

RESOLUCIÓ DEL PRESIDENT,

Angel Ros Domingo, President del Consorci Parc Científic i Tecnològic Agroalimentari de Lleida

Vista la proposta d'adjudicació de l'expedient número 2015/SER-03 per la contractació del *Servei d'assistència tècnica per al desenvolupament dels serveis generals i de la direcció integrada del projecte del Parc Científic i Tecnològic Agroalimentari de Lleida del 15 de febrer de 2015 a 14 de febrer de 2016*, mitjançant un procediment negociat amb un import màxim de 50.000,00 € (Iva exclòs), de la que podem enumerar els següents:

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER.- Per resolució de data 19 de gener de 2015 es va aprovar iniciar el procediment licitatori, mitjançant procediment negociat, per la contractació del *Servei d'assistència tècnica per al desenvolupament dels serveis generals i de la direcció integrada del projecte del Parc Científic i Tecnològic Agroalimentari de Lleida del 15 de febrer de 2015 a 14 de febrer de 2016*, amb un import màxim de 50.000,00 € (Iva exclòs), així mateix es van aprovar els Plecs de Clàusules Administratives i Tècniques que havien de regir l'esmentat procediment licitatori.

SEGON.- Amb data 20 de gener de 2015 es va sol·licitar oferta econòmica a 3 empreses per a la contractació d'aquest servei: PUNT CINC ENGINY SLL, ECCUS SL i TÈCNIQUES ENERGÈTIQUES URGELL SLU

TERCER.- Vist l'informe de les invitacions realitzades, de l'oferta rebuda, la documentació administrativa dels licitadors, l'informe tècnic, i la proposta d'adjudicació realitzada per Josep Clotet Sopeña, Gerent.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- Que la competència per l'adjudicació d'aquest contracte correspon a la Presidència , en virtut de las facultats reconegudes en els Estatuts d'aquest Consorci.

SEGON.- En compliment de l'establert en l'article 178 del text refós de la LCSP, s'ha sol·licitat oferta a tres empreses capacitades per la realització de l'objecte del contracte.

TERCER.- D'acord amb el disposat en l'article 151.1 del text refós de la LCSP, l'òrgan de contractació, mitjançant resolució motivada, adjudicarà el contracte al licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa.

D'acord amb els antecedents de fet i fonaments de dret esmentats, així com la resta de normativa general i d'aplicació ,

RESOLC,

1.- Adjudicar a l'empresa ECCUS SL el contracte del *Servei d'assistència tècnica per al desenvolupament dels serveis generals i de la direcció integrada del projecte del Parc Científic i Tecnològic Agroalimentari de Lleida del 15 de febrer de 2015 a 14 de febrer de 2016*, mitjançant un Procediment negociat sense publicitat per un import màxim de 48.000,00 € (Iva exclòs), essent l'import d'IVA de 10.080,00 €, i l'import total de 58.080,00 €, amb càrrec al projecte propi, partida 220.03.

2.- Acordar que, en el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia següent a aquell en que es notifiqui aquesta resolució, es formalitzi el contracte amb l'adjudicatari d'acord amb l'article 156.3 del text refós de la LCSP.

3.- Notificar el contingut d'aquesta Resolució als interessats, de conformitat amb l'establert en l'article 151.4 del text refós de la LCSP, i en l'article 58.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, així com ordenar la seva publicació en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

4.- Contra aquesta resolució que exhaureix la via administrativa, es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el President del consorci del PCiTAI, previ al contenciós administratiu en el termini d' un mes a comptar des de l' endemà de la notificació



corresponent d' acord amb els articles 116 i 117 de la Llei 30/1992 de, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Així mateix, es pot interposar un recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos, comptats des de l' endemà de la recepció de la notificació corresponent, d'acord amb l'art 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

El President

Àngel Ros Domingo

"Per delegació del Consell d'Administració, segons Acord de 15 de gener de 2008 (BOP número 25 de 16 de febrer de 2008)"

Vist i plau
El Secretari

Òscar Martínez Pelegrí

Lleida, 11 de febrer de 2015



EXP 2015/SER-03

INFORME TÈCNIC PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Nom del servei

L'objecte del contracte serà el servei d'assistència tècnica per al desenvolupament de la direcció integrada del projecte i serveis generals del Parc Científic i Tecnològic Agroalimentari de Lleida, del 15 de febrer de 2015 a 14 de febrer de 2016.

Descripció detallada

A fi de garantir el control de l'operació i el compliment dels objectius el PCITAL contractarà un servei d'assistència tècnica per al desenvolupament de les tasques dels Serveis Generals del Parc per als seus usuaris i de Gestió del Manteniment de totes les instal·lacions i construccions pròpies del Parc, amb el següent abast:

Gestió de les tasques amb caràcter indicatiu i no limitatiu, que respondran als següents criteris:

(a) Fase d'obres:

- a. Control de desenvolupament de l'obra en termini (planning) i econòmic (certificacions) i el seu ajust a les condicions contractades, amb especial atenció a aquelles circumstàncies que impliquin increments de terminis o pressupost.
- b. Seguiment i gestió de les relacions amb les companyies subministradores.

(b) Fase de recepció i posta en marxa

- a. Control i seguiment de les recepcions d'obra.
- b. Control, seguiment i impulsió del procés de legalitzacions i llicències.

(c) Finalització del Projecte.

Gestió dels Serveis Generals del Parc Científic i Tecnològic Agroalimentari de Lleida, sota les directrius de l'òrgan contractant.



Les tasques corresponents a aquesta gestió de Serveis Generals són:

- (a) Portar la gestió de totes les activitats de serveis generals del Parc Científic i Tecnològic Agroalimentari de Lleida.
- (b) Coordinar els serveis hotelers: neteja, jardineria, cafeteries/restaurants i altres que es portin a terme al Parc Científic i Tecnològic Agroalimentari de Lleida, i informar sobre les propostes de contractació de serveis externs en aquestes matèries.
- (c) Coordinar el manteniment i conservació dels edificis, les instal·lacions i dels equipaments del Parc Científic i Tecnològic Agroalimentari de Lleida per tal d'assolir un funcionament correcte de les infraestructures del centre, i informar sobre les propostes de contractació de serveis externs en aquestes matèries.
- (d) Avaluar l'estat tècnic dels equipaments, de les instal·lacions i dels edificis, i informar sobre les propostes de contractació de serveis externs en aquestes matèries.
- (e) Coordinar els serveis de seguretat patrimonial al Parc Científic i Tecnològic Agroalimentari de Lleida, i informar sobre les propostes de contractació de serveis externs en aquestes matèries.
- (f) Coordinar el servei intern de control d'incidències de manteniment, neteja i comunicacions mitjançant la aplicació informàtica específica del Parc Científic.
- (g) Assumir aquelles tasques que, en funció de la naturalesa d'aquesta gestió dels Serveis Generals, li pugui encomanar l'òrgan contractant.

Alternatives analitzades:

Les propostes econòmiques presentades al present expedient són les indicades a la taula següent:

CRITERIS DE NEGOCIACIÓ	VALORACIÓ: PUNTUACIÓ FINS A	ECCUS SL	TECNUR SL	PUNTS ENGINY SLL
Proposició econòmica	60,00	60,00 48.000,00 €	53,80 49.240,00 €	52,50 49.500,00 €
Contingut de la proposta	20,00	20,00	20,00	20,00
Coneixement de l'entorn de treball	20,00	20,00	20,00	20,00
Total	100,00	100,00	93,80	92,50



El pressupost de licitació és de 50.000,00 €, IVA exclòs.

Totes les ofertes s'adapten al contingut de la proposta del plec de prescripcions tècniques. Totes les empreses tenen capacitat suficient per desenvolupar el present servei amb garanties suficients.

Alternativa seleccionada:

Es proposa seleccionar l'oferta presentada per ECCUS PROYECTOS TÉCNICOS, MEDIOAMBIENTALES Y OBRAS S.L. per ser la millor proposta econòmica.

**CPISR-1
Josep Clotet
Sopeña**

Firmado digitalmente por CPISR-1
Josep Clotet Sopeña
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES,
o=Ajuntament de Lleida, ou=Parc
Científic Tecnològic, ou=Serveis Públics
de Certificació CPISR-1, ou=Vegeu
<https://www.catcert.cat/verCPISR-1> (c)
03, sn=Josep Clotet Sopeña,
givenName=Josep,
serialNumber=40848371A, cn=CPISR-1
Josep Clotet Sopeña
Fecha: 2015.02.03 08:28:21 +01'00'

Josep Clotet Sopeña

Gerent

**CPISR-1
C Oscar
Martinez
Pelegrí**

Firmado digitalmente por CPISR-1
C Oscar Martinez Pelegrí
Nombre de reconocimiento (DN):
c=ES, o=Universitat de Lleida,
ou=Serveis Públics de Certificació
CPISR-1 amb càrrec, ou=Vegeu
<https://www.catcert.cat/verCPISR-1> CarrecUR (c)03,
sn=Oscar Martinez Pelegrí,
givenName=Oscar, title=PAS-F,
serialNumber=43702926M,
cn=CPISR-1 C Oscar Martinez
Pelegrí
Fecha: 2015.02.02 14:41:13 +01'00'

Òscar Martinez Pelegrí

Secretari